

# 张明康在全市“幸福信托制”物业现场会议上强调 为群众创造高品质生活环境

本报讯(YMG全媒体记者 慕潮 通讯员 郑义)4月7日上午,我市召开“幸福信托制”物业现场会议,深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述,研究部署推行“幸福信托制”物业服务工作。市委副书记、市长张明康出席并讲话,市委常委、副市长李金涛主持会议。

张明康指出,物业服务事关千家万户,是重要的民生工程、民心工程。各级各有关部门要以更高站位把握推行“幸福信托制”物业的重要意义,以开展树立

和践行正确政绩观学习教育为契机,持续改进工作作风,求真务实、真抓实干,加快提升全市物业管理服务质效,以实际行动提升城市品质、增进民生福祉。

张明康强调,各级各有关部门要以务实举措落实重点任务,突出抓好物业服务体系建设,健全物业管理、住宅小区自治、问题发现解决等工作机制,推动物业管理服务与基层党建、社区治理深度融合、一体推进。要突出抓好物业问题治理,全面排查整改,加强协同联动,坚

持标本兼治,持续深化整治群众身边不正之风和腐败问题,以实实在在成效赢得群众信任。要突出抓好居住品质提升,加快推进无物业小区清零,开展基础设施配套攻坚,规范专营设施管理,让小区环境更宜居、群众生活更舒心。要突出抓好物业行业转型发展,聚力培强扶优、提质赋能、严管增效,构建“龙头引领、骨干支撑、小微规范”的行业梯次发展格局。要以严实作风凝聚强大工作合力,拧紧责任链条,强化要素保障,做好

宣传引导,推动各项任务落地见效,持续提升群众获得感、幸福感、安全感。

会前,与会人员现场调研了芝罘区、莱山区有关小区“幸福信托制”物业管理运营情况。会议通报了全市“幸福信托制”物业推行情况,印发了《关于推行“幸福信托制”物业服务模式提升物业服务质量的实施方案》,芝罘区、莱山区作了发言。

市政协副主席、发展改革委主任王松杰参加会议。

## 2.3万名体育专业考生今起统一测试 每个项目结束后,现场生成成绩确认单

YMG全媒体记者 徐峰

4月7日上午,山东省教育招生考试院举行2026年体育专业测试工作新闻通气会,介绍2026年普通高校招生体育类专业统一测试总体情况。

### 2.3万名考生8日开考,所有项目现场测试

山东省2026年普通高校招生体育类专业统一测试将于4月8日至19日进行,共有2.3万名考生报考,考点设置在山东大学齐鲁大学长清湖校区。

据介绍,测试包含基本素质测试和专

项测试两部分,其中基本素质测试项目为100米、立定跳远和原地推铅球,专项测试可在田径、篮球、排球、足球、乒乓球、武术、体操、健美操等项目中选择一项。

所有项目均采用现场测试方式,全面

检验考生体育专业素养与竞技水平。截至4月7日,场地设施、器材设备、考务人员、安保医疗、后勤保障等各项筹备工作已准备就绪。

### 主观项目及关键岗位考评员全部来自省外

据介绍,体育专业测试考评员来自全国高校体育专业骨干教师,其中主观项目及关键岗位考评员全部来自省外,其他项目省外、校外考评员占比不低于30%,考评员来源覆盖体育类专业院校、师范院校、综合性大学等。凡有近亲属及利害关系人参加考试、组织或参与山东省体育专业测

试相关培训的,一律回避、不得选聘。

在评分过程中,在径赛和部分田赛、球类客观项目中使用电子测量设备,科学规范制定主观项目评分细则。

在考点安全方面,考点区域严格实行封闭管理,通过物理屏障将考试区与非考试区完全分隔开来,确保考试环境的独立

和安全。封闭区入口设置身份核验通道和智能安检门系统,防止无关人员进入。所有工作人员也必须进行人脸识别比对和违禁物品检查,统一佩戴工作证件,明确身份和职责。工作人员严禁携带手机等电子设备进入封闭区,在岗期间需坚守岗位,不得擅自离开职责区域。

### 身份认证、测量设备和成绩管理系统一体化运行

据介绍,近年来,山东省持续深化体育专业测试信息技术建设,实现身份认证、测量设备和成绩管理系统一体化运行。

精准核验身份。考生从进入封闭区开始,直至测试结束,整个过程多处设置“人脸识别+人工核验”双验证关卡。工作人员使用身份识别设备,将现场采集到的考生信息与后台考生信息数据库进

行实时校验,确保每位考生的身份信息准确无误,实现考生本人与其考试成绩精准对应。

精确测量成绩。今年山东省在径赛以及部分田赛、球类项目中,全面使用了符合国际、国家级等重大赛事标准的高精度电子测量设备。考前,由专业机构对设备进行严格的精度检测与认证;考中,每

半天对设备进行一次系统的现场校准。

精细管理数据。考试过程中,考生成绩一旦生成,立即自动上传至服务器,并做加密处理,做到数据在传输和存储过程中防泄露、防篡改。同时,系统自动记录每次成绩生成、上传、打印等操作日志,包括操作时间、操作人员账号等关键信息,能够实现后期对数据的追溯和审查。

### 测试结束后即刻生成成绩

据介绍,测试过程全程录像,全省网上巡查系统能够同步对每个测试场所实时监控与远程巡查,成绩生成、设备校验、身份核验等关键环节可实现全程追溯与动态跟踪。同时,全省选聘了41名业务骨干,测试期间利用执法记录仪对考评员

履职、考生身份比对、设备运行状态等方面进行全面监督。

每个项目测试结束后,系统立即生成本组考生成绩确认单,考生可在现场第一时间获知自己的成绩信息。考生如对成绩有异议,可在确认成绩阶段当场提出,

现场仲裁组会立即启动仲裁程序,召集对应项目相关工作人员共同查看该考生测试录像,研判考生申请仲裁的情况是否属实,在该项目测试全部结束前,将仲裁研判结果及时通知考生本人,充分体现了公平、公正、高效的服务理念。

## 老建筑“活起来” 老街区“火起来”

烟台历史文化名城名镇  
名村审批经验全国推广



本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日,住房和城乡建设部办公厅、自然资源部办公厅联合印发通知,公布《完善城市更新工程项目建设实施管理机制可复制经验做法清单》。烟台优化历史文化名城、名镇、名村相关审批流程成功入选,在“健全标准体系,优化历史建筑保护利用审批”领域形成可复制、可推广的“烟台样板”,面向全国分享经验。

烟台以制度创新破解保护利用难题,让历史文脉在规范高效的审批服务中焕发新生。

烟台精准编制历史建筑原址保护审批等3项核心审批流程,清晰界定受理条件、申请材料、办理环节与办理时限,推动审批全流程标准化、透明化、规范化,让保护修缮有章可循、有规可依。同时,打破部门壁垒,强化协同发力,多部门一次性出具审查意见,彻底解决反复勘查、标准不一等堵点问题,拓展城市更新“高效办成一件事”应用场景,以审批“加速度”护航保护“高质量”。

在高效审批赋能下,烟台历史文化街区保护利用跑出“加速度”:烟台山-朝阳街、奇山所城两大历史文化街区完成13条支巷修缮,2026年春节前实现全域开放;蓬莱戚继光故里、西关、万寿3个历史文化街区保护提升项目顺利开工,激活历史文化名城发展新活力。

目前,奇山所城历史文化街区保护利用经验入选住建部可复制清单,虹口路历史文化街区入选山东省城市更新创新案例。另外,多个街区项目斩获国家级旅游休闲街区、山东省城市更新示范项目、山东省历史文化街区保护传承优秀案例等荣誉。下步,烟台将持续深化审批流程优化创新,统筹历史文化保护与城市更新发展,让老建筑“活起来”、老街区“火起来”,在传承城市文脉、打造宜居宜业宜游城市中展现更大作为。

